Önkormányzati Ingatlanvagyon-kataszter: **Ingatlan "I"**

lapszám: 1
Ingatlan jelleg: 11222 - 0000 Helyrajzi szám: 32933
Jogi rendezettsége: 01

I

I 01	Az ingatlan megnevezése:	Verseny utca
I 02	Az ingatlan címe:	Budapest
I 03	Helység azonosító törzsszáma:	29744 Budapest, 07. ker.
I 04	Út, utca, házszám:	Verseny utca 26
I 05	Út, utca, házszám:	
I 06	Az ingatlan országa:	Magyarország HU
I 07	Az ingatlan fekvése:	belterület 01
I 08	A földrészlet nagysága:	m2: 858
I 09	A földrészlet tulajdonjoga:	a földrészlet kizárólag önkormányzat t 01
I 10	A vagyon jellege:	egyéb vagyon 02
I 11	Az ingatlan forgalomképessége:	Üzleti (forgalomképes) vagyon 05
I 12	A területen lévő épületek, építmények:	db: 1
I 13	Kulturális örökségvédelmi és természet-védelmi védettség:	nincs védettség 01

Tulajdoni adatok

I 14	A tulajdonszerzés jogcíme:	állami tulajdonból ingyenesen önkorm 01
I 15	A tulajdonba kerülés időpontja:	1992.06.03
I 16	A tulajdoni hányad jelzése:	

Ingatlanra bejegyzett jogok és tények

I 17.1	állandó jellegű földmérési jelek, földminősítési mintaterek, valam		02
	Bejegyzés dátuma: 2013.07.15	Lejárat dátuma: . .	Ügyszám: VMB-214/20120
	Partner: 13804983 : ELMŰ Hálózati Kft. 1132 Budapest Váci út 72-74.		

Résztulajdoni adatok

I 27.1	A tulajdonos neve:	Bp. Főv. VII.ker. Erzsébetváros Önkorm.
	címe:	1073 Budapest Erzsébet körút 6
	kizárólagos tulajdona:	m2: 676
	tulajdoni hányada:	10000 / 10000

Kezelői, szolgáltatói adatok

I 28.1	Vagyonkezelő	kód:	gazdasági társaság 05
		név:	EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási
		cím:	1071 Budapest Damjanich utca 12.

Önkormányzati Ingatlanvagyon-kataszter: **Ingatlan "I"**

lapszám: 2
Ingatlan jelleg: 11222 - 0000 Helyrajzi szám: 32933
Jogi rendezettsége: 01

I

Az ingatlan értékadatai

	Megnevezés	év	értékváltozás Ft (+-)	bruttó érték egyenlege Ft
I 30.0	Könyvszerinti bruttó érték		+ 0	0
I 30.1	Bruttó érték változás	2018	+ 105 880 145	105 880 145
I 31.1	Becsült érték	2018		140 593 113
I 32	Állagmutató	6	80-99%	%: 90

Adatrögzítés: **Adatellenőrzés:**

Kelt: 2026.11.02 Aláírás:..... Kelt: 2026.11.02 Aláírás:..... Kelt: 2026.11.02 Aláírás:.....

Egyéb megjegyzések: